

Note modifica

Indice

Data

Modifiche/Integrazioni/Status

Data

Indice



Intervento

Divisione stanza soggiorno del
reparto di Ginecologia
4° Piano Ala Nord - P.O. Pescara

PROGETTO ESECUTIVO

Committente



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi
Via Renato Paolini n. 47 - 65124 Pescara - Tel. n. 085/4253101
C.F. 01397530682 – Pec: protocollo.aslpe@pec.it

Responsabile Unico di Progetto
Geom. Rocco Abruzzese

Tavola

Relazione tecnica

Scala	Stato	Data	Commessa	Tavola N.	N° Progr.vo Elab.
	Stato di progetto	28/02/2025	24_05/B		

Progettista delle strutture



Dott. Ing. Carlo Vittorio PRIMAVERA
Largo Garibaldi, 35
66016 Guardiagrele CH
e-mail bergia.primavera@gmail.com

Timbro e firma



Carlo Primavera

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Intervento

**Divisione stanza soggiorno del reparto di Ginecologia
4° Piano ala NORD del P.O. di Pescara**



1. PREMESSA	3
2. NORMATIVE DI RIFERIMENTO	3
3. DESCRIZIONE DEL PROGETTO	4
STATO DI FATTO	4
STATO DI PROGETTO	4
4. COSTO DELL'OPERA	6
5. CONCLUSIONI	6
6. RELAZIONE FOTOGRAFICA	6

1. PREMESSA

La presente relazione illustra il progetto per l'esecuzione dei lavori di divisione di una stanza attualmente adibita a "Soggiorno" del reparto di Ginecologia ubicato al 4° Piano ala NORD del P.O. di Pescara per consentire la realizzazione di una "Stanza dismissioni" a servizio dell'attiguo esistente Ambulatorio Medico.

A seguito della suddivisione della predetta stanza Soggiorno si otterranno due stanze adibite a "Dismissioni" e "Soggiorno" aventi rispettivamente superfici di circa 19,00 e 18,50 mq. aerate e illuminate dalle esistenti finestre poste sulla parete esterna dell'edificio.

L'intervento apporterà un miglioramento in termini di funzionalità dei servizi ospedalieri erogati.

2. NORMATIVE DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle Disposizioni Legislative e Regolamentari in Materia Edilizia (D.P.R. 380/2001)
- D.Lgs. 81/08 "Testo Unico" in materia di sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro;
- D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. "regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- L.R. Abruzzo 32/2007
- Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 36/2023), entrato in vigore il 1° aprile 2023;
- d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE
- CEI 11-8 - Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica;
- CEI 11-17 - Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica. Impianti di terra;
- CEI 11-17 - Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica. Impianti di terra;

- CEI 11-37 - Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica.
Linee in cavo;
- D.M. 37/08 per la sicurezza degli impianti e componenti elettrici;
- D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. "codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

3. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

STATO DI FATTO

L'attuale Stanza Soggiorno, da suddividere, è ubicata al 4° piano dell'Ala Nord del P.O. di Pescara e presenta una superficie utile di circa 35,54 mq.

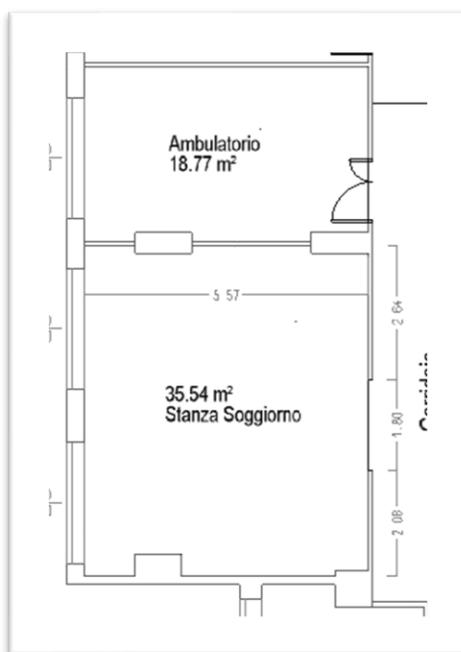


Figura 1 - Stato di fatto

STATO DI PROGETTO

L'attuale stanza soggiorno verrà suddivisa con una parete in blocchi monolitici di calcestruzzo aerato autoclavato previo ampliamento dell'apertura di accesso dal corridoio e la posa in opera di due porte di dimensioni L=90+30 cm e H=220 cm.

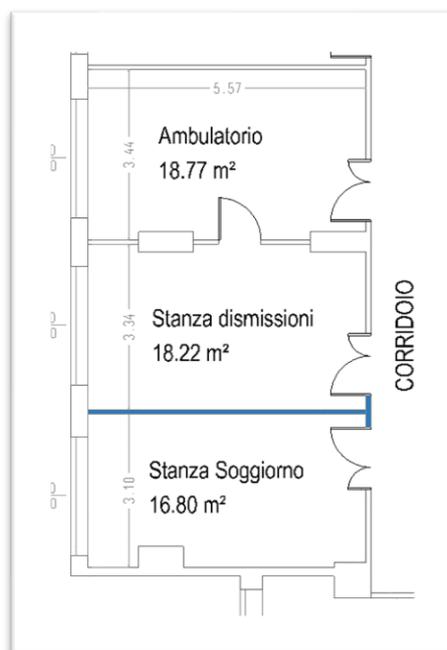


Figura 2 - Stato di progetto

È anche previsto il collegamento attraverso una porta di 90x220 cm. della stanza dismissioni con l'ambulatorio medico.

La suddivisione dell'esistente stanza soggiorno non comporta problemi di illuminazione, ricambio d'aria e raffrescamento per i nuovi locali essendo questi provvisti di adeguate finestre con dimensioni di 240x180 cm.

Gli interventi previsti possono così riassumersi:

- Demolizioni parziali di tramezzature;
- Demolizione parziali di pavimenti e battiscopa;
- Smontaggio e f.p.o. di porte interne;
- Realizzazione di pareti divisorie;
- Ripristino di porzioni di pavimenti e battiscopa;
- Finiture civili, tinteggiature con vernici traspiranti/lavabili;
- Riposizionamento di prese, comandi e/o scatole di derivazione di impianti elettrici.

Per l'adeguamento dei locali saranno utilizzati materiali e finiture che rispettino le specifiche e le caratteristiche richieste in ambito sanitario, assicurando così che gli ambienti siano sicuri e idonei per l'uso previsto.

4. COSTO DELL'OPERA

Per la realizzazione dell'intervento in parola è stata stimata una spesa di complessive €
Ne deriva che il Quadro Tecnico Economico presenta la seguente ripartizione (vedi in dettaglio il Q.T.E).

5. CONCLUSIONI

L'obiettivo dell'intervento in oggetto è quello di adeguare gli spazi esistenti per migliorare la funzionalità del reparto di Ginecologia sotto il profilo architettonico.

Gli elaborati progettuali relativi al calcolo della spesa sono stati redatti utilizzando nell'ordine le voci del prezzario Regione Abruzzo e quelle del Prezziario Regione Lombardia.

6. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 1 - Ingresso sala soggiorno



Foto 2 - Sala soggiorno



Foto 3 - Sala soggiorno



Foto 4 - Sala soggiorno